



מדינת ישראל

אישור חריג להטלת ארנונה

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על צו המיסים של עיריית תל אביב-יפו (להלן – העירייה), כפי שהתקבל בהחלטת המועצה מיום כ"ז שבט תשע"ד (27 לינואר 2014) (להלן – צו המיסים), חריגו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר הפחתה בארנונה בשיעור של 4.8% לכל הנכסים המתוארים בצו המיסים

כסיווג: 3.3.10 באזור 3.

2. לאשר את החלטת המועצה/העירייה לשינוי סיווג תת סיווג "של אולפן

הקלטות" בתעריפים הבאים: אזור 1- 346.16 ₪ למ"ר; אזור 2- 288.66 ₪

למ"ר; אזור 3- 236.84 ₪ למ"ר.

3. לאשר את החלטת המועצה/העירייה לשינוי סיווג תת סיווג הפחתה חריגה

בארנונה לכל הנכסים המתוארים בצו המיסים כסוג נכס: 3.3.1.

4. לאשר את החלטת המועצה/העירייה לשינוי סיווג תת סיווג העלאה חריגה

בארנונה לכל הנכסים המתוארים בצו המיסים כסוג נכס/סמל: 1.1 סעיף ד'

תוקף האישור לסעיף זה הינו עד 31.12.16.

5. לאשר את החלטת המועצה/העירייה לשינוי סיווג תת סיווג העלאה חריגה

בארנונה לכל הנכסים המתוארים בצו המיסים כסוג נכס: 2.3, אזור 3 והנמצאים

ברחוב סוסקין, רחוב 2369, רחוב הפרסה 30-הסוף(זוג), רחוב פילדלפיה בתים

6,8.



מדינת ישראל

אישור סעיף 5 כפוף לכך כי-

א. בשנת הכספים 2014 לא תוטל ולא תופחת ארנונה כללית בשיעור העולה על 3.7% מעל הסכום החדש.

ב. משנת הכספים 2015 ואילך לא יוטל ולא תופחת ארנונה כללית כעולה מהיתר זה, אלא בשיעור שאינו עולה על 3.7% בכל שנה מעל סכום הארנונה הכללית שהגיע כדין לשנת הכספים הקודמת בלא הנחה כלשהי אם ניתנה, בתוספת שיעור העדכון של השנה הנוכחית.

6. לדחות את החלטת המועצה/העירייה לשינוי סיווג/תת סיווג/ העלאה תריגה/ הפחתה בארנונה לכל חגבסים שלא פורטו בסעיף 1 ועד 5 לעיל.

אישור זה מחליף אישור קודם שנחתם בתאריך 30.10.14

בחתימו זה :

"שיעור העדכון" - במשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
 "הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2013 בתוספת שיעור העדכון.
 "העלאה תריגה" - העלאה הארנונה מעל לשיעור העדכון.
 "הפחתה" - הפחתה הארנונה מתחת לשיעור העדכון.
 "סיווג", "תת סיווג" - במשמעותם בתקנות הארנונה.


 בנימין נתניהו
 ראש הממשלה
 ומ"מ שר האוצר


 גלנד ארדן
 שר הפנים

21/12/14
 תאריך

30.12.14
 תאריך